

КОРОЛЕВСКАЯ АКАДЕМИЯ НАУК

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА Русскоязычная электронная версия

Особенности режима иностранного инвестирования на территории Украины

Иностранцами инвесторами считаются субъекты, которые осуществляют инвестиционную деятельность на территории Украины, в том числе: юридические лица, созданные в соответствии с законодательством другого государства (не Украины), физические лица - иностранцы, которые не имеют постоянного места жительства на территории Украины, не ограниченные в дееспособности, иностранные государства, международные правительственные и неправительственные организации.

Иностранцами инвестициями считаются ценности, которые вкладываются иностранцами инвесторами в объекты инвестиционной деятельности в соответствии с законодательством Украины с целью получения прибыли или достижения социального эффекта.

Предприятием с иностранными инвестициями признается предприятие (организация) любой организационно-правовой формы, созданное в соответствии с законодательством Украины, иностранная инвестиция в уставном фонде которого, при его наличии, составляет не меньше 10 процентов.

Иностранцы инвестиции подлежат государственной регистрации в порядке, установленном Кабинетом Министров Украины в течение трех рабочих дней после фактического их внесения.

Незарегистрированные иностранные инвестиции не дают права на получение льгот и гарантий, предусмотренных законодательством Украины.

Иностранцы инвестиции могут осуществляться в таких формах:

- частичного участия в предприятиях, которые создаются совместно с украинскими юридическими и физическими лицами, или приобретение части действующих предприятий;

- создание предприятий, которые полностью принадлежат иностранным инвесторам, филиалов и других подразделов иностранных юридических лиц либо приобретения в собственность действующих предприятий полностью;

- приобретение не запрещенного законами Украины недвижимого и/или движимого имущества, включая дома, квартиры, помещения, оборудование, транспортные средства и другие объекты собственности, путем прямого приобретения такого имущества и имущественных комплексов либо в виде акций, облигаций и других ценных бумаг;

- приобретение самостоятельно либо при участии украинских юридических или физических лиц прав пользования землей и использования природных ресурсов на территории Украины;

- приобретение других имущественных прав;

- осуществление хозяйственной (предпринимательской) деятельности на основе соглашений о распределении продукции;

- в других формах, не запрещенных законами Украины, в том числе без создания юридического лица и на основании договоров с субъектами хозяйственной деятельности Украины.

Для иностранных инвесторов на территории Украины устанавливается национальный режим инвестиционной и другой хозяйственной деятельности, за исключением особенностей, предусмотренных законодательством Украины и международными договорами Украины.

Для всех иностранных инвесторов законодательством Украины установлены такие льготы и гарантии.

Льготы по уплате пошлины.

Имущество, которое ввозится в Украину как взнос иностранного инвестора в уставный фонд предприятий с иностранными инвестициями (кроме товаров для реализации или собственного потребления), освобождаются от обложения пошлиной.

Если в течение трех лет с даты зачисления иностранной инвестиции на баланс предприятия с иностранными инвестициями, имущество, которое было ввезено в Украину как взнос иностранного инвестора в уставный фонд такого предприятия, отчуждается, в том числе в связи с прекращением деятельности этого предприятия (кроме вывоза иностранной инвестиции за границу), предприятие с иностранными инвестициями платит ввозную пошлину, которая начисляется исходя из таможенной стоимости этого имущества, переведенной в валюту Украины по официальному курсу валюты Украины, установленному Национальным банком Украины на день отчуждения имущества.

Гарантии относительно условий реализации продукции (работ, услуг)

Предприятие с иностранными инвестициями самостоятельно определяет условия реализации продукции (работ, услуг), включая цену на них, если иное не предусмотрено законодательством Украины. Продукция предприятий с иностранными инвестициями не подлежит лицензированию и квотированию при условии ее сертификации как продукции собственного производства в порядке, установленном Кабинетом Министров Украины.

Гарантии перевода прибыли, доходов и других средств, полученных в результате осуществления иностранных инвестиций

Иностранцам инвесторам после уплаты налогов, сборов и других обязательных платежей гарантируется беспрепятственный и немедленный перевод за границу их прибыли, доходов и других средств в иностранной валюте, полученных на законных основаниях в результате осуществления иностранных инвестиций.

Порядок перевода за границу прибылей, доходов и других средств, полученных в результате осуществления иностранных инвестиций, определяется Национальным банком Украины.

Гарантии относительно принудительных изъятий

Иностранные инвестиции в Украине не подлежат национализации. Государственные органы не имеют права реквизировать иностранные инвестиции, за исключением случаев проведения спасательных мероприятий, в случае стихийного бедствия, аварий, эпидемий, эпизоотий.

Такая реквизиция может быть осуществлена только на основании решений государственных органов, уполномоченных Кабинетом Министров Украины.

В случае реквизиции его имущества, иностранный инвестор имеет право на получение компенсации. Размер компенсации определяется на основе рыночной стоимости имущества на момент прекращения права собственности.

Сумма компенсации выплачивается в валюте, в которой были осуществлены инвестиции либо в любой другой, приемлемой для иностранного инвестора, валюте в соответствии с законодательством Украины.

С момента возникновения права на компенсацию и до даты ее фактической выплаты на сумму компенсации насчитываются проценты в соответствии со средней процентной ставкой, по которой лондонские банки предоставляют ссуды первоклассным банкам на рынке евровалют.

Компенсация и возмещение убытков, причиненных иностранным инвесторам, государственными органами и должностными лицами

Иностранные инвесторы имеют право на возмещение убытков, в т.ч. упущенной выгоды и морального вреда, причиненных им в результате действий, бездействия или ненадлежащего выполнения государственными органами Украины или их должностными лицами обязанностей, в отношении иностранного инвестора или предприятия с иностранными инвестициями.

Понесенные иностранным инвестором расходы и причиненные ему в результате таких действий убытки, возмещаются на основе текущих рыночных цен и/или обоснованной оценки, подтвержденных аудитором или аудиторской фирмой.

Размер компенсации определяется на дату фактического осуществления решения о возмещении убытков.

Сумма компенсации выплачивается в валюте, в которой были осуществлены инвестиции либо в любой другой, приемлемой для иностранного инвестора, валюте в соответствии с законодательством Украины. С момента возникновения права на компенсацию и до даты ее фактической выплаты на сумму компенсации насчитываются проценты в соответствии со средней процентной ставкой, по которой лондонские банки предоставляют ссуды первоклассным банкам на рынке евровалют (ЛИБОР).

Гарантии в случае прекращения инвестиционной деятельности

В случае прекращения инвестиционной деятельности иностранный инвестор имеет право на возвращение своих инвестиций в натуральной форме или в валюте инвестирования в сумме фактического взноса (с учетом возможного уменьшения уставного фонда) без уплаты пошлины, а также доходов от своих инвестиций в денежной или товарной форме по реальной рыночной стоимости на момент прекращения инвестиционной деятельности.

Возмещение осуществляется не позднее шести месяцев со дня прекращения иностранным инвестором инвестиционной деятельности.

Гарантии в случае изменения законодательства

Если в законодательство Украины об иностранных инвестициях будут внесены изменения относительно льгот и гарантий защиты иностранных инвестиций, то в течение десяти лет со дня вступления в силу таких изменений в законодательство по требованию иностранного инвестора к нему будут применяться государственные гарантии защиты иностранных инвестиций, которые действовали на момент государственной регистрации иностранной инвестиции такого инвестора.

К правам и обязанностям сторон соглашения о распределении продукции, в течение срока ее действия применяется законодательство Украины, действующее на момент его заключения. Данные гарантии не распространяются на изменения законодательства, касающиеся вопросов обороны, национальной безопасности, обеспечения общественного порядка, охраны окружающей среды.

Подсудность споров по делам при участии иностранных инвесторов

Споры между иностранными инвесторами и государством по вопросам государственного регулирования иностранных инвестиций и деятельности предприятий с иностранными инвестициями подлежат рассмотрению в судах Украины, если иное не установлено международными договорами Украины.

Все другие споры подлежат рассмотрению в судах Украины либо по договоренности сторон - в третейских судах, в том числе за рубежом.

Если международным договором Украины и страны инвестора установлены другие правила, чем те, которые предусмотрены законодательством Украины об иностранных инвестициях, применяются правила международного договора.

- Приобретение других имущественных прав;

- Осуществление хозяйственной (предпринимательской) деятельности на основе соглашений о распределении продукции;

- В других формах, не запрещенных законами Украины, в том числе без создания юридического лица и на основании договоров с субъектами хозяйственной деятельности.

Для иностранных инвесторов на территории Украины устанавливается национальный режим инвестиционной и другой хозяйственной деятельности, за исключением особенностей, предусмотренных законодательством Украины и международными договорами Украины.